



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ВУК ТЕРЗИЋ
Чачак, Светозара Марковића бр.16/1
Пословни број. 199 ИИ 657/17
Идент. број предмета: 33-01-00657-17-0199
Дана 28.03.2025.године

**ЗАПИСНИК О ПРОДАЈИ УСМЕНИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ
(поновна прва јавна продаја непокретности)**

Састављен дана 28.03.2025. године у Чачку, у канцеларији јавног извршитеља Вука Терзића ул. Светозара Марковића 16/1, са почетком у 11 часова, у извршном предмету извршног повериоца **AGROINDUSTRIJSKA KOMERCIJALNA BANKA AIK BANKA AKCIONARSKO DRUŠTVO BEOGRAD ZIRO RACUN**, Ниш, ул. Николе Пашића бр. 42, МБ 06876366, ПИБ 100618836, број рачуна 908-0000000010501-97 који се води код банке Narodna Banka Srbije - Београд, број рачуна 285-1501200000257-45 који се води код банке **NAŠA AIK AD BEOGRAD**, чији је пуномоћник адв. Небојша Радовић, Нови Сад, **ВАСЕ СТАЈИЋА БР. 28**, против извршног дужника, **Зоран П. Тутуновић, Чачак, ул. Рајац бб, ЈМБГ 2410969782848**, ради спровођења Решења о извршењу Основног суда у Чачку Ии - 1106/2017 од 07.11.2017. године, правноснажно од дана 09.03.2019. године,

ПРИСТУПИЛИ СУ:

Јавни Извршитељ
Вук Терзић

Записничарка
Снежана Рајић

За Извршног повериоца:
Нико-уредно позвани

За Извршног дужника :
Нико-уредно позван

Учесници у јавној продаји:
Нико

Констатује се да је :

- закључком извршитеља 199 И.И. 657/17 од 28.02.2025. године заказана је поновна прва јавна продаја непокретности путем усменог јавног надметања за дан 28.03.2025.године са почетком у 11 часова, и то за непокретности ближе описане у самом закључку од 28.02.2025. године,

Јавни извршитељ констатује

следеће:

- На јавно надметање није приступио пуномоћник извршног повериоца, уредно позван
- На јавно надметање није приступио извршни дужник, уредно позван
- Јавном надметању нису приступили законски имаоци права прече куповине, који су уредно обавештени и данашњој јавној продаји.
- Заинтересованих лица са уплаћеним јемством није било.

Закључак о продаји непокретности усменим јавним надметањем од 28.02.2025. године није уручен имаоцу права прече куповине Николи Тутуновићу, коверта се вратила као неуручена са знаком да је прималац ПРЕМИНУО. Списима предмета је здружено изјашњење ПУ Чачак Одсека за управне послове 03.40.8 205-130/25 од 24.02.2025. године у коме наводе да након извршених провера у евиденцији које води министарство, постоје три лица са именом и презименом Никола Тутуновић, али ниједно нема нити је икада имало пријављено пребивалиште на адреси Рајац бб, те је потребно захтев допунити ближним подацима (име оца, датум рођења).

Списима предмета је дана 24.02.2025. године здружен допис суда, којим се изјашњавају наводе из нашег захтева од 29.01.2025. године за доставу матичног броја, да пред Основним судом у Чачку није вођен оставински поступак за лице Николу Тутуновића, те да не поседују ЈМБГ за то лице.

Јавни извршитељ је дана 07.03.2025. године упутио захтев надлежној матичној служби за преминуле, ради добијања података о упису чињенице смрти за Николу Тутуновића, али до данашње продаје нисмо добили изјашњење матичне службе.

Имаоцу права прече куповине Тутуновић Миленку није уручен закључак о продаји од 28.02.2025. године, за кога смо добили изјашњење ПУ Чачак од 18.02.2025. године да у евиденцији постоје два лица која са истим именом и презименом, али ниједно нема нити је икада имало пријављено пребивалиште на адреси у Чачку, ул. Светог Саве бр. 54, те је потребно захтев допунити прецизнијим подацима са којима јавни извршитељ не располаже.

Јавни извршитељ констатује да се данашња јавна продаја неће одржати услед процесних недостатака, с обзиром да нису сви учесници у продаји обавештени о истој, а да на основу напред наведених извештаја, немамо ближних података на основу којих би могли утврдити њихове адресе.

Завршено у 11:120 часова

